AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE
MARCHE TRAVAUX / LES FLAMBOYANTS DE COCONI

(Appel d'offre ouvert)

1 – Pouvoir adjudicateur
Société Immobilière de Mayotte (SIM)
Type du pouvoir adjudicateur : SAEM

Maître d'œuvre : YVES JUSTIN

2 – Mode de passation du marché
Procédure adaptée librement définie par le pouvoir adjudicateur, dans le respect des dispositions de l'article L.2123-1 du code de la commande publique.

3 – Objet du marché et lieu d'exécution
Marché de travaux pour la réalisation de l'opération « **LES FLAMBOYANTS DE COCONI** », construction de 46 logements mixtes (10 LLS, 14 LLTS et 22 LLI), qui se situe à Coconi, dans la commune de Ouangani.

4 – Décomposition en lots et nature des travaux
La présente consultation ne concerne que les lots 04,05,07a, 09 et 18 déclarés infructueux lors de la dernière commission d'Appels d'offres

Code lots	Désignations des lots	Estimation Options	Estimation Lots
LOT 04	MENUISERIES INT	35 640,00 €	327 143,52 €
LOT 05	MENUISERIES EXT	64 260,00 €	422 479,80 €
LOT 07A	PASSERELLES		150 000,00 €
LOT 18	RECUPERATION EAUX PLUVIALES		198 000,00 €

5 – Délai d'exécution
Démarrage prévisionnel : Juillet 2024
Durée prévisible du marché : 36 mois y compris la période de la période de préparation.

6 – Modalités essentielles de financement et de paiement

Subventions Etat, crédit d'impôts et emprunts bancaires

7 – Conditions de participation
Les candidats téléchargeront les documents dématérialisés du dossier de consultation des entreprises, documents et renseignements complémentaires via le profil d'acheteur http://www.marches-securises.fr.
Afin de pouvoir décompresser et lire les documents mis à disposition par le pouvoir adjudicateur, les soumissionnaires devront disposer des logiciels permettant de lire les formats suivants :
Fichiers compressés au standard .zip (lisibles par les logiciels Winzip, Quickzip ou winrar par exemple)
Adobe® Acrobat® .pdf (lisibles par le logiciel Acrobat Reader)
Rich Text Format .rtf (lisibles par l'ensemble des traitements de texte : word de Microsoft, Wordpercfect, Openoffice, ou encore la visionneuse de Microsoft….)
.doc ou .xls ou .ppt (lisibles par l'ensemble MicrosoftOffice, Openoffice, ou encore la visionneuse de Microsoft….)
Le cas échéant le format DWF (lisibles par les logiciels Autocad, ou des visionneuses telles que Autodesk DWF viewer, Free DWG Viewer d'Informative Graphics, …).

8 – Critères d'attribution des marchés
Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous :

1.	Montant de l'offre :	60%
2.	Valeur technique de l'offre chantier :	40%
2.1	Pertinence du Mémoire technique	10%
2.2	Moyens matériels et humains affectés à l'opération	10%
2.3	Références relatives à l'importance et à la nature des travaux	20%

9 – Date limite de réception des candidatures et offres : Jeudi 25 avril 2024 à 23h55

10 – Procédure de recours
10.1– Instance chargée des procédures de recours
Tribunal Judiciaire de Mamoudzou, ZI KAWENI 97600 Mamoudzou

10.2– Introduction des recours

10.2.1– Instance chargée des procédures de recours
Tribunal Judiciaire de Mamoudzou

10.2.2– Introduction des recours
Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1à 1441-3 du code de procédure civile

11 – Date d'envoi à la publication : Jeudi 04 avril 2024